

ООО «Стройсервис»
(наименование застройщика)

Изменение № 52 в проектную декларацию от 09 сентября 2015 года

Дата внесения изменений 05.04.2017 г.

Изменения на 1 листе

Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2-я очередь строительства, жилой многоквартирный дом №1»
(наименование проекта строительства)

Дополнить п. 2.3. Государственная экспертиза проектной документации:

Положительное заключение негосударственной экспертизы №34-2-1-2-0090-1 от 15.03.2017 г. (фактически получена: 03.04.2017 г.)

Дополнить п. 2.4. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № 34-Ru34301000-71229-2015 выдано Администрацией Волгограда «03» апреля 2017 г. Срок действия разрешения до «28» февраля 2018 года.

П. 2.6. Элементы благоустройства читать в следующей редакции:

№ п/п	Элементы благоустройства	Ед.изм.	Количество
1	Площадь застройки	кв.м.	2721,20
2	Площадь проездов и площадок	кв.м.	3437,13
3	Площадь тротуаров	кв.м.	568,43
4	Площадь земельного участка в границах земельного участка	га	0,7270
5	Общая площадь озеленения в границах благоустройства	кв.м.	3448,76

П. 2.9.Количество самостоятельных частей (квартир, встроенных помещений в жилом доме) читать в следующей редакции:

Жилой дом № 1:

Наименование самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости и (шт.)	Общая площадь кв.м. с учетом летних помещений
Квартиры	256	13 768,24
Помещения административного назначения	10	1955,67
Парковочные места под зданием	76	1368

П. 2.10. Технические характеристики квартир и самостоятельных частей в составе объекта согласно проектной документации читать в следующей редакции:

Наименование	Количество квартир	Общая площадь квартир с учетом летних помещений	Балконы/лоджи и с коэф. (кол-во/площадь в кв.м.	Кол-во санузлов

Разместил: Тоньшева М.О.

Руководитель застройщика
 (подпись)
 Горбатенко А.Г. (ФИО)



Наименование	Количество	Площадь
Парковочные места под зданием	76	

Наименование	Количество	Площадь
нежилых помещений		
Помещения административного назначения	10	1955,67

читать в следующей редакции:

П. 2.11. Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

Наименование	Количество
Парковочные места под зданием	76

Наименование	Количество	Площадь
Помещение административного назначения (офис)	1	115,92
Помещение административного назначения (офис)	1	23,94
Помещение административного назначения (офис)	1	35,51
Помещение административного назначения (офис)	1	15,12
Помещение административного назначения (офис)	1	81,42
Помещение административного назначения (офис)	1	38,15
Помещение административного назначения (офис)	1	91,37
Помещение административного назначения (офис)	1	540,65
Помещение административного назначения (офис)	1	505,64
Помещение административного назначения (офис)	1	507,95

Итого:	256		
1	104	37,54	1/1,98
2	8	57,98	1/0,88
2	24	54,53	1/1,98
2	24	61,99	1/0,88
2	24	61,90	1/0,88
2	24	60,18	1/0,88
2	8	59,69	1/0,88
3	40	79,82	1/0,88