

Кому: ООО «СТРОЙСЕРВИС»
400074, г. Волгоград,
ул. Рабоче-Крестьянская, 19/А
ИНН 3446030706
КПП 344601001

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.09.2015

№ 34-Ru 34301000-68/К/14-2014

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 5-й этап. Жилой дом № 6», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная, 6а (Справка о присвоении предварительного адреса объекту недвижимости; дата регистрации: 11 июня 2014 года; учетный номер в Адресном реестре Волгограда: 31926), на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070001:163.

Строительный адрес: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. Санаторная, 2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 34301000-68/К/14, дата выдачи 27.02.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22 420,00	22 420,00
в том числе надземной части	куб. м	18 405,0	18 405,0
Общая площадь	кв. м	7162,30	7162,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	538,70	538,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	62,34	62,34
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4181,2	4181,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1370,7	1370,7
Количество этажей	шт.	5	5

в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	94/4181,2	94/4181,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	54/1854,0	54/1854,0
2-комнатные	шт./кв. м	33/1833,4	33/1833,4
3-комнатные	шт./кв. м	7/493,8	7/493,8
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4382,80	4382,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-электроснабжение, кабель, АВБШв 4х240	пм	410,0	410,0
-канализация бытовая (К1) Ø160	пм	172,2	172,2
-канализация ливневая (К2) Ø200	пм	19,5	19,5
-водопровод (В1) Ø90	пм	8,2	8,2
-газопровод низкого давления Ø108	пм	174,0	174,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные бетонные блоки	сборный железобетонный
Материалы стен		Керамический поризованный блок, кирпич	Керамический поризованный блок, кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонные	Рулонные
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Класс В	Класс В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади ограждающих конструкций	$\text{кВт}\cdot\text{ч}/\text{м}^2$	0,084	0,084
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Керамический поризованный блок, кирпич	Керамический поризованный блок, кирпич
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ-профиля с однокамерным энергосберегающим пакстом 4М1-16-4И	Окна из ПВХ-профиля с однокамерным энергосберегающим пакстом 4М1-16-4И

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Жилейко Ольгой Владиславовной 08 июля 2015 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-13-451, дата выдачи – 22.08.2013г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Начало действия квалификационного аттестата кадастрового инженера – 16.09.2013 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидоренко

«11» сентября 2015 г.

М.П.



Ме. српски језик
 Имя подателя
 Кустореч
 (влас)
 Промисленост
 Моделинг промисленост
 глас. белица, тропиколор,
 износивост, белица
 Драматра и колоница
 трубилована, маркстратни
 износивост
 Тип (К.Л. В.Л. К.Л.Л. човина)
 износивост дрон
 износивост
 Износивост конструктивних
 елемената, износивост
 износивост
 Имя подателя

4. Деловна област

5. Сопственост
 Клас енергетичког
 Условни радни услови
 Милерни услови
 Износивост

проштурувано, проштуровано, суршено
 печатно на 2 (два) листах.
 Заместитель
 Волеград
 (В.П. Сидоренко)
 Дата 11.09.2013



Управљеник
 Технички
 10.09.2013
 10.09.2013
 10.09.2013