

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Стройсервис»;
400007, г. Волгоград
ул. Рабоче-Крестьянская, 19/А
ИНН: 3446030706
КПП 344601001

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.10.2015

№ 34-Ru34301000-126/К/14-2014

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6-й этап. Жилые дома № № 7-10». Этап 6.2: жилой дом №8», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский районы, ул. Санаторная, 10 (Справка о присвоении предварительного адреса объекту недвижимости; дата регистрации: 27 мая 2014 года; учетный номер в Адресном реестре Волгограда: 31701 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070001:163.

Строительный адрес: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский и Кировский районы, ул. Санаторная, 2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 34301000-126/К/14, дата выдачи 15.04.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22127,00	22127,00
в том числе надземной части	куб. м	18 112,0	18 112,0
Общая площадь	кв. м	7100,00	7100,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 112,20	4 112,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1703,49	1703,49
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	93/4 112,2	93/4 112,2
1-комнатные	шт./кв. м	53/1795,7	53/1795,7
2-комнатные	шт./кв. м	31/1673,8	31/1673,8
3-комнатные	шт./кв. м	9/642,7	9/642,7
4-комнатные	шт./кв. м	–	–
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	–	–
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4 314,90	4 314,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: -электрообеспечение, кабель АВББШв 4х150	пм	150,0	150,0
-канализация бытовая (К1) Ø160	пм	168,9	168,9
-канализация ливневая (К2) Ø200	пм	36,5	36,5
-водопровод (В1) Ø90	пм	17,8	17,8
-газопровод низкого давления Ø100	пм	167,0	167,0
Ø80	пм	145,0	145,0
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		Сборные бетонные блоки	Сборные бетонные блоки
Материалы стен		Керамический поризованный блок, кирпич	Керамический поризованный блок, кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонные	Рулонные
Иные показатели		–	–

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		–	–
Мощность		–	–
Производительность		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		Класс В	Класс В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,084	0,084
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Керамический поризованный блок, кирпич	Керамический поризованный блок, кирпич
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ-профиля с однокамерным энергосберегающим пакетом 4М1-16-4И	Окна из ПВХ-профиля с однокамерным энергосберегающим пакетом 4М1-16-4И

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Жилейко Ольгой Владиславовной 02 октября 2015 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-13-451, дата выдачи – 22.08.2013г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Начало действия квалификационного аттестата кадастрового инженера – 16.09.2013 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидоренко

«13» Октябрь 2015 г.

М.П.



проширено, проширено, срећено
печатно на 2 (два) листа.

Заместитель главы администрации
Волгограда

Дата 13.10.2015

